OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 17 de Febrero de 2023 a las 08:26:(

176066557

4

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-1130

NOMBRE DEL SOLICITANTE: EDIFICIO SENDEROS DEL CARMEN
OFICIO No.: 110 del 25/01/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA (

MATRICULAS: 074-105619

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 16/02/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 17 de Febrero de 2023 a las 08:26:(

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-6242**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-1130
MATRICULA: **074-105619**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EDIFICIO SENDEROS DEL CARMEN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 71(
16/02/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **20.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105619

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:23:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 03/06/2016 RADICACION: 2016-3953 CON: ESCRITURA DE 27/05/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
APARTAMENTO 701 CON AREA DE 23.13 M.2. CON COEFICIENTE DE 2.95% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1736 DE FECHA 27-05-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA. - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
SERRANO CELY LUIS MARIO, CASTAÑEDA BAEZ EDILBERTO Y VILLAMOR GLORIA MARIA ADQUIRIERON EL PREDIO POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA SEGUN SENTENCIA DE 28-07-2015 DEL JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO. DE DUITAMA REGISTRADO EL 25-08-2015 AL FOLIO 074-103459.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CALLE 11 #14-23 ED.MULTIFAMILIAR SENDEROS DEL CARMEN APARTAMENTO 701

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-103459

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 31/05/2016 Radicación 2016-074-6-3953
DOC: ESCRITURA 1736 DEL: 27/05/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CASTAÑEDA BAEZ EDILBERTO CC# 4112269 X
A: SERRANO CELY LUIS MARIO CC# 4111819 X
A: VILLAMOR GLORIA MARIA CC# 23546687 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha: 17/02/2023 Radicación 2023-074-6-1130
DOC: OFICIO 110 DEL: 25/01/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2022-00568-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO MULTIFAMILIAR SENDEROS DEL CARMEN P.H NIT# 9015712272
A: CASTAÑEDA BAEZ EDILBERTO CC# 4112269
A: SERRANO CELY LUIS MARIO CC# 4111819
A: VILLAMOR GLORIA MARIA CC# 23546687

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105619

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:23:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-6242 FECHA:17/02/2023

NIS: JTTY9/ov3n9CFNXxn5KipSU02Pf6L95/BGug0kFAR3w=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

V 9_61 221130 ENVIO

Redeban

FEB 16 2023 13:53:12 REMDES 9.61

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
DISTRICOL TECNO MUNDO
CLL 16 15 21 LC 104

C.UNICO: 3007038962 TER: GZ022886
RECIBO: 080658 RRN: 119303
APRO: 522415

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000071033216458
VALOR $ 45.400

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Departamento de Boyacá
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA – BOYACÀ

Duitama, Boyacá, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023)
Oficio No. 0110.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2022-00568**-00
DEMANDANTE	: EDIFICIO MULTIFAMILIAR SENDEROS DEL CARMEN P.H. – NIT. 901.571.227 – 2.
DEMANDADOS	: EDILBERTO CASTAÑEDA BAEZ. – CC. 4.112.269. LUIS MARIO SERRANO CELY. – CC. 4.111.819. GLORIA MARIA VALLAMOR. – CC. 23.546.687. GLADYS MANOSALVA RIVERA. – CC. 23.549.543.

En cumplimiento del auto de fecha dieciocho (18) de enero de dos mil veintitrés (2023); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO de los derechos que le correspondan del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 105619**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), a los demandados señores **EDILBERTO CASTAÑEDA BAEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. **4.112.269, LUIS MARIO SERRANO CELY,** identificado con cedula de ciudadanía No. **4.111.819 y GLORIA MARIA VILLAMOR,** identificada con la cedula de ciudadanía No. **23.546.687.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtico y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- La Ley 2213 del 13 de junio de 2022).

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Febrero de 2023 a las 03:15:12 pm

Con el turno 2023-074-6-1130 se calificaron las siguientes matrículas:
074-105619

Nro Matricula: 074-105619

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 11 #14-23 ED.MULTIFAMILIAR SENDEROS DEL CARMEN APARTAMENTO 701

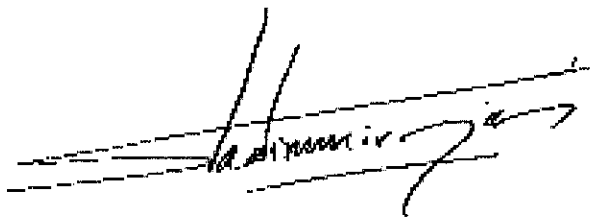
ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/02/2023 Radicación 2023-074-6-1130
DOC: OFICIO 110 DEL: 25/01/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2022-00568-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO MULTIFAMILIAR SENDEROS DEL CARMEN P.H NIT# 9015712272
A: CASTAÑEDA BAEZ EDILBERTO CC# 4112269
A: SERRANO CELY LUIS MARIO. CC# 4111819
A: VILLAMOR. GLORIA MARIA CC# 23546687

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656